

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
ORAȘUL SALCEA  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal în vederea „Întocmire documentație PUZ pentru suprafața de 2.400 m.p. din care S=600 m.p. teren arabil și S=1.800 m.p. pășune, parcela cu nr. cadastral 39750 ( S=2.400 m.p. teren extravilan), înscrisă în C.F. nr. 39750 a U.A.T. Salcea conform Extrasului de C.F. pentru Informare nr. 46302 din 29.06.2023 eliberat de OCPI Suceava în vederea CONSTRUIRII DE LOCUINȚE CU REGIM MIC DE ÎNĂLȚIME, ANEXE ȘI ÎMPREJMUIRE PROPRIETATE , STRADA MIHAI VITEAZUL, SATUL PRELIPCA, ORAȘUL SALCEA BENEFICIARI FIIND IORDĂCHESCU SIMION-CONSTANTIN ȘI IORDĂCHESCU DANIELA ”

Consiliul local al orașului Salcea, județul Suceava

Având în vedere:

- referatul de aprobare prezentat de primarul orașului Salcea înregistrat la nr. 2709 din 13.02.2024 ;
  - raport de specialitate prezentat de referentul de specialitate responsabil cu probleme de urbanism înregistrat la nr. 2708 din 13.02.2024;
  - rapoartele de avizare a comisiilor de specialitate organizate la nivel local, înregistrate la nr. 3105, 3106, 3107 din 19.02.2024;
  - anunț public privind etapa elaborării propunerilor finale nr. 508 din 11.02.2024;
  - avizul favorabil nr. 74 din decembrie 2023 dat de arhitectul șef din cadrul Consiliului Județean Suceava ; prevederile art.56 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului;
- În temeiul prevederile art. 196, alin 1, lit a, art. 129 alin.4 lit. e , art. 129 alin 6 lit. c și art. 139 alin. 3 lit. e din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă Planul Urbanistic Zonal în vederea „Întocmire documentație PUZ pentru suprafața de 2.400 m.p. din care S=600 m.p. teren arabil și S=1.800 m.p. pășune, parcela cu nr. cadastral 39750 (S=2.400 m.p. teren extravilan), înscrisă în C.F. nr. 39750 a U.A.T Salcea conform Extrasului de C.F. pentru Informare nr. 46302 din 29.06.2023 eliberat de OCPI Suceava în vederea construirii de locuințe cu regim mic de înălțime, anexe și împrejmuire proprietate, strada Mihai Viteazul, satul Prelipca, orașul Salcea beneficiari fiind IORDĂCHESCU SIMION-CONSTANTIN ȘI IORDĂCHESCU DANIELA”, conform documentației tehnice anexate, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se însușește rezultatul informării și consultării publicului în etapa elaborării propunerilor finale privind,, Întocmire documentație PUZ pentru suprafața de 2.400 m.p. din care S=600 m.p. teren arabil și S=1.800 m.p. pășune, parcela cu nr. cadastral 39750 (S=2.400 m.p. teren extravilan), înscrisă în C.F. nr. 39750 a U.A.T. Salcea conform Extrasului de C.F. pentru Informare nr. 46302 din 29.06.2023 în vederea construirii de locuințe cu regim mic de înălțime, anexe și împrejmuire proprietate, strada Mihai Viteazul, satul Prelipca, orașul Salcea beneficiari fiind IORDĂCHESCU SIMION-CONSTANTIN ȘI IORDĂCHESCU DANIELA” conform documentației tehnice anexate, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Valabilitatea Planului Urbanistic Zonal este de 10 ani de la data adoptării prezentei hotărâri.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se va comunica serviciilor existente în cadrul Primăriei Orașului Salcea pentru luarea măsurilor ce se impun, beneficiarilor, O.C.P.I., Instituției Prefectului Suceava și se va afișa pe panoul publicitar al instituției și pe site-ul oficial.

Președinte de ședință  
CONSILIER  
ȘCHIOPU CONSTANTIN

Salcea 19.02.2024

Nr. 21



Contrasemnează  
SECRETAR GENERAL  
PETRAȘ IONICĂ-DĂNUȚ